Стань самозанятым – снизь налоговые платежи.

Межрайонная ИФНС России №15 по Челябинской области сообщает.

С 1 января 2020 года на территории Челябинской области для граждан, сдающих в аренду свои жилые помещения, появилась возможность применения нового специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

Физические лица, получающие доходы от сдачи в аренду своих квартир, комнат, жилых домов обязаны представлять в налоговый орган декларацию о доходах по форме 3-НДФЛ в срок не позднее 30 апреля года, следующего за годом получения дохода, и оплачивать налог на доходы физических лиц в размере 13 % от суммы дохода.

С ведением нового налогового режима все стало проще, а налог меньше. Теперь налогоплательщики могут получить статус «Самозанятого» и перейти на новый режим с пониженной налоговой ставкой 4% при сдаче жилого помещения физическому лицу или 6% - при сдаче в аренду юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю. Отчетность в виде налоговых деклараций не предоставляется. Есть возможность подтверждения дополнительного дохода при обращении в банк за кредитом.

Постановка на налоговый учет осуществляется без посещения налогового органа через мобильное приложение «Мой налог» или через личный кабинет на сайте ФНС России.

Расчет налога осуществляет налоговый орган на основании данных о полученном доходе, зафиксированных в мобильном приложении.

Все подробности о новом налоге для самозанятых можно узнать на специальном сайте [www.npd.nalog.ru](http://www.npd.nalog.ru) или по телефону единого Контакт – центра ФНС России 8-800-222-22-22.

Специалист отдела работы c налогоплательщиками

Долгих Дина Маратовна